

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 200,00 m<sup>2</sup>,  
Rychnowy  
Cena **72 000** zł



Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z budynkiem garażowym. Bliska do lasu i jeziora Rychnowskiego (30 min. spacerem).

Warunki zabudowy: Funkcja - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, powierzchnia zabudowy max 12,5 procent.  
Dach dwuspadowy,  
Budynek mieszkalny:  
Max wysokość elewacji frontowej budynek mieszkalny - 9,0 m  
Max szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego - 11,4 m  
Wysokość głównej kalenicy - 9,0 m.



Nieruchomości POMORZE  
Długosza 18 lok 31  
502 241 031  
biuro@czluchow24.eu

**Budynek garażowy:**

Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku garażowego - 9,2 m.


Maksymalna wysokość elewacji frontowej budynek garażowy - 6,0 m

Wysokość głównej kalenicy - 6,0 m.

**Media:**

Wodociąg w drodze publicznej. Przyłącze prądu z istniejącej lub zaprojektowanej linii według dostawcy.

Kanalizacja własna, gminna 100 m od działki.

Symbol	<b>45/NRP/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>72 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>60, 00 PLN</b>	Cena negocjowana	✓
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>POMORSKIE</b>
Powiat	<b>człuchowski</b>	Gmina	<b>Człuchów</b>
Miejscowość	<b>Rychnowy</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Wygląd działki	<b>PUSTA</b>	Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 200, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>28, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>41, 00</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>POLNA</b>
Dostępne sieci	<b>wodociąg</b>	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>SZAMBO</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	<b>2725</b>



Nieruchomości POMORZE  
Długosza 18 lok 31  
502 241 031  
biuro@czluchow24.eu



Henryka Wilczyńska

502 241 031  
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)