

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,50 m<sup>2</sup>, pow. działki: 3 216,00 m<sup>2</sup>,

Człuchów, Lawendowe

Cena **205 950** zł




### Apartamenty Człuchów Lawendowa II

Nowoczesne i eleganckie miejsce w miejskim zaciszu. Inwestycję charakteryzują dopracowane układy mieszkań umożliwiające funkcjonalne zaaranżowanie wnętrza. W pobliżu: sklepy i markety, urzędy, przedszkola, szkoły, stacje benzynowe i atrakcyjne tereny rekreacyjne.

Termin realizacji 10/2020

Inwestor Sebtom Deweloper [www.sebtom.pl](http://www.sebtom.pl)

Mieszkania 2 i 3 pokojowe z balkonami, dla mieszkań na parterze ogródki. Blok wielorodzinny z windą, w cenie mieszkania komórka lokatorska i miejsce parkingowe zewnętrzne. W budynku hala garażowa z miejscami parkingowymi za dopłatą. Stan mieszkań - do wykończenia, standard - deweloperski. Ściany wewnętrzne w mieszkaniach wykończone tynkiem gipsowym; okna PCV firmy Veka trzy-szybowe, parapety zewnętrzne stalowe. Instalacje wewnętrzne: wodno - kanalizacyjna (bez białego montażu), elektryczna podtynkowa, grzewcza i ciepłej wody z sieci miejskiej (zamontowane grzejniki), gniazdo antenowe, domofon, winda osobowa. Media olicznikowane indywidualnie. Aranżacja i wykończenie ogródków i balkonów we własnym zakresie. Zagospodarowany teren zielony wokół budynku i plac zabaw. Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Symbol	<b>6/NRP/OMS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>miejsce w hali garażowej</b>
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>31.10.2020</b>
Cena 	<b>205 950, 00 PLN</b>	Cena w EURO	<b>48 339, 40 €</b>
Cena w USD	<b>53 898, 09 \$</b>	Cena za m2	<b>4 160, 61 PLN</b>
Cena za m2 w EURO	<b>976, 55 €</b>	Cena za m2 w USD	<b>1 088, 85 \$</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>POMORSKIE</b>
Powiat	<b>człuchowski</b>	Gmina	<b>Człuchów</b>
Miejscowość	<b>Człuchów</b>	Kod pocztowy	<b>77-300</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Lawendowe</b>	Ulica	<b>Lawendowa</b>
Nr domu	<b>II</b>	Nr lokalu	<b>15</b>
Obręb geodezyjny	<b>Człuchów</b>	Położenie	<b>MIASTO</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>49, 50 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>3 216, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Rok budowy	<b>2020</b>
Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>1</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>3</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Wysokość kondygnacji	<b>250, 00 cm</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>

Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI LOKALNEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>
Stan instalacji	<b>NOWA</b>	Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	<b>1</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>
Domofon	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>	Poddasze	<b>BRAK PODDASZA</b>
Czy jest KW	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Typ parkingu	<b>UTWARDZONY</b>
Ogródek	✓	Hala garażowa	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Balkon	✓
Powierzchnia balkonu	<b>1 m<sup>2</sup></b>	Widok na południe	✓
Nr Licencji	<b>2725</b>		

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Henryka Wilczyńska

502 241 031  
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)