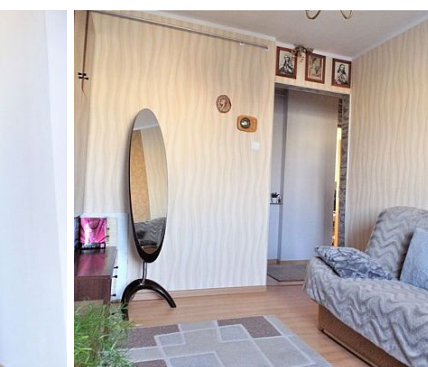
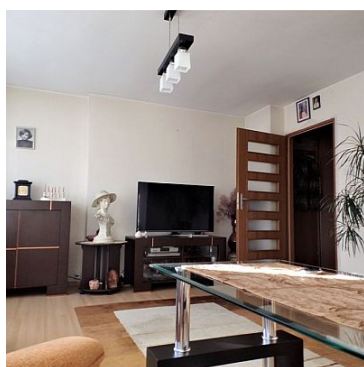


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,20 m<sup>2</sup>,  
 Człuchów

Cena **178 000** zł



Mieszkanie centrum 2 pokoje odrębna kuchnia

Mieszkanie 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, korytarz, piwnica. Budynek ocieplony, elewacja odnowiona, klatka zadbane, domofon. Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze. Możliwość nabycia garażu przy bloku za dopłatą.

Salon wystawa okien od ul. Królewskiej. Z drugiej strony kuchnia i sypialnia od strony zachodniej z widokiem na osiedle. Korytarz z szafą wnękową wbudowaną. Łazienka z wanną do adaptacji. Umeblowanie i wyposażenie kuchni bez pralki w cenie nieruchomości.




Nieruchomości POMORZE  
Długosza 18 lok 31  
502 241 031  
biuro@czluchow24.eu

Standard do zamieszkania. Okna PCV, drzwi wejściowe i wewnętrzne wymienione, kuchnia i łazienka płytki ceramiczne (pomieszczenia do odnowienia); w salonie, sypialni i korytarzu panele.

Media: ogrzewanie miejskie, ciepła woda z bojlera elektrycznego (w łazience). Opłaty miesięczne - 290zł z ryczałtem za ogrzewanie.

Lokalizacja, przy rynku miejskim, blisko: szkoły, żłobek, przedszkole, park i zamek, sklepy, apteki i urzędy.

Symbol	72/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	<b>CZYN SZ, FUNDUSZ REMONTOWY, OGRZEWANIE, WODA, PRĄD</b>
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>28.02.2021</b>
Cena 	<b>178 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>4 027, 15 PLN</b>
Cena negocjowana	✓	Czynsz i inne opłaty stałe	<b>290, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>POMORSKIE</b>
Powiat	<b>człuchowski</b>	Gmina	<b>Człuchów</b>
Miejscowość	<b>Człuchów</b>	Kod pocztowy	<b>77-300</b>
Ulica	<b>Królewska</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>GĘSTA ZABUDOWA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>44, 20 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>44, 20 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>	Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>DO REMONTU</b>
Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Piętro	<b>3</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Źródło c.w.	<b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>	Stan instalacji	<b>CZĘŚCIOWO WYMIENIONA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	✓

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Kuchnia gazowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, KAFLE</b>	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Typ parkingu	<b>UTWARDZONY, NA ULICY</b>	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	<b>2725</b>

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Henryka Wilczyńska

502 241 031  
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)