

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 159,22 m², pow. działki: 2 247,00 m²,
 Sieroczyn


Cena **255 000** zł



Dom blisko miasta do remontu

Dom wolnostojący, częściowo podpiwniczony, do kapitalnego remontu. Okna częściowo wymienione (PVC/drewniane). Parter: łazienka, WC, kuchnia ze spiżarnią, salon z aneksem i jadalnią, sypialnia oraz duży przedsiónek. Piętro: trzy pokoje, taras do jednej z sypialni, WC. Piwnicy: kotłownia i skład opału.

Działka o powierzchni 2247m², na działce budynek gospodarczy o powierzchni 57m² do adaptacji na garaż dwustanowiskowy, jedno miejsce z kanałem. Teren ogrodzony płotem betonowym, wzdłuż płotu posadzone drzewa iglaste. Media: prąd, wodociąg, kanalizacja gminna. Ogrzewanie własne (węgiel/drewno).

Symbol	12/NRP/ODS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	255 000, 00 PLN	Cena za m2	1 601, 56 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Sieroczyn
Kod pocztowy	77-300	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	159, 22 m²	Powierzchnia działki	2 247, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	159, 22 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,

Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA, DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DREWNIANE SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM, WYKŁADZINA, DESKI
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	10
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Ilość balkonów	1	Loggia	✓
Nr Licencji	2725	Osobne WC	✓

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Henryka Wilczyńska

502 241 031
 henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu