

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 577,00 m²,

PRZECHLEWO

Cena **57 700** zł



Działka budowlana, ogrodzona częściowo, działka uzbrojona, narożna, nad jeziorem Końskim, możliwość zabudowy, teren płaski kwadrat.

Miejscowy Plan Przeznaczenie UT- zabudowa letniskowa, usługi turystyczne. Budynki należy projektować o wysokości 1,5 kondygnacji z dachami dwu lub wielospadowych, wysokość poziomu parteru nie wyżej niż 0,3-0,5 m nad poziomem terenu. Powierzchnia dla wypoczynku i rekreacji nie mniej niż 25 procent działki. Ogrodzenia o wysokości maksymalnej 1,2 m wskazane drewno i żywopłoty. Dachy dwu lub wielospadowe kąt nachylenia 25- 45 stopni.


Teren uzbrojony: przyłącze wodociąg, kanalizacja gminne, przyłącze energia. Położona drodze lokalnej.
Lokalizacja: nad jeziorem Końskim, w sąsiedztwie nowe domy mieszkalne i letniskowe, Osir Przechlewo, plaża strzeżona i pole namiotowe, pola i gospodarstwa. Do Przechlewa 1800 m bezpieczną ścieżką pieszo - rowerową, sklepy i urzędy. Jezioro końskie i plaża 300 m.
Możliwość dokupienia działki sąsiedniej. Działka budowlana, ogrodzona częściowo, działka uzbrojona, narożna, nad jeziorem Końskim , możliwość zabudowy, teren płaski kwadrat.

Miejscowy Plan Przeznaczenie UT- zabudowa letniskowa, usługi turystyczne. Budynki należy projektować o wysokości 1,5 kondygnacji z dachami dwu lub wielospadowych, wysokość poziomu parteru nie wyżej niż 0,3-0,5 m nad poziomem terenu. Powierzchnia dla wypoczynku i rekreacji nie mniej niż 25 procent działki. Ogrodzenia o wysokości maksymalnej 1,2 m wskazane drewno i żywopłoty. Dachy dwu lub wielospadowe kąt nachylenia 25- 45 stopni.

Teren uzbrojony: przyłącze wodociąg, kanalizacja gminne, przyłącze energia. Położona drodze lokalnej.
Lokalizacja: nad jeziorem Końskim, w sąsiedztwie nowe domy mieszkalne i letniskowe, Osir Przechlewo, plaża strzeżona i pole namiotowe, pola i gospodarstwa. Do Przechlewa 1800 m bezpieczną ścieżką pieszo - rowerową, sklepy i urzędy. Jezioro końskie i plaża 300 m.
Możliwość dokupienia działki sąsiedniej. Działka budowlana, ogrodzona częściowo, działka uzbrojona, narożna, nad jeziorem Końskim , możliwość zabudowy, teren płaski kwadrat.

Miejscowy Plan Przeznaczenie UT- zabudowa letniskowa, usługi turystyczne. Budynki należy projektować o wysokości 1,5 kondygnacji z dachami dwu lub wielospadowych, wysokość poziomu parteru nie wyżej niż 0,3-0,5 m nad poziomem terenu. Powierzchnia dla wypoczynku i rekreacji nie mniej niż 25 procent działki. Ogrodzenia o wysokości maksymalnej 1,2 m wskazane drewno i żywopłoty. Dachy dwu lub wielospadowe kąt nachylenia 25- 45 stopni.

Teren uzbrojony: przyłącze wodociąg, kanalizacja gminne, przyłącze energia. Położona drodze lokalnej.
Lokalizacja: nad jeziorem Końskim, w sąsiedztwie nowe domy mieszkalne i letniskowe, Osir Przechlewo, plaża strzeżona i pole namiotowe, pola i gospodarstwa. Do Przechlewa 1800 m bezpieczną ścieżką pieszo - rowerową, sklepy i urzędy. Jezioro końskie i plaża 300 m.
Możliwość dokupienia działki sąsiedniej.

Symbol	35/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	57 700, 00 PLN
Cena za m2	100, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Przechlewo	Miejscowość	PRZECHLEWO
Kod pocztowy	77-320	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Posiada warunki zabudowy	✓
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	577, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	2725



Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31
502 241 031
biuro@czluchow24.eu



Bogdan Jasnos

667 722 996
biuro@czluchow24.eu

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu