


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
 pow. działki: 1 062,00 m²,
 Sieroczyn
 Cena **40 356** zł



Działka budowlana 1062 m², teren uzbrojony wodociąg gminny, energia elektryczna wg uzgodnień z dostawcą, kanalizacja własna docelowo gminna. Teren płaski, wymiary 27 m x 37 m. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu - dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący i budynek gospodarczy. Powierzchnia zabudowy max 17 procent, elewacja frontowa domu szerokość ok 13 m, dach dwuspadowy kąt nachylenia 35-45 stopni, linia zabudowy 10 m od frontu działki. Teren częściowo objęty strefą archeologiczną W.III.140, w przypadku zabudowy należy przeprowadzić badania archeologiczne o charakterze nadzoru.

Dojazd drogą asfaltową, w sąsiedztwie domy mieszkalne jednorodzinne i tereny rolne, las. Lokalizacja: Człuchów centrum 4 km, w pobliżu las i jezioro Buszewo. W pobliżu inne działki budowlalne

Symbol	31/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	40 356, 00 PLN
Stara cena	51 500, 00 PLN	Cena w EURO	9 440, 66 €
Cena za m2	38, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	8, 89 €
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Sieroczyn
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	✓
Działka uzbrojona	✓	Położenie	POD MIASTEM, WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 062, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31
502 241 031
biuro@czluchow24.eu



Henryka Wilczyńska

502 241 031
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu