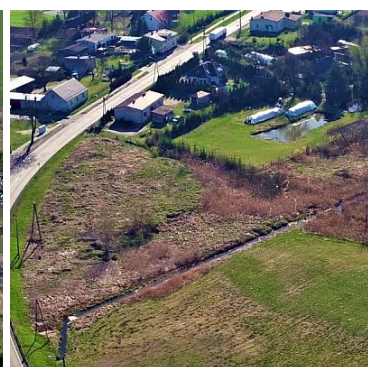



**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
 pow. działki: 4 500,00 m<sup>2</sup>,  
 Kołdowo  
 Cena **200 000** zł



**Działka budowlana Kołdowo**

Działka budowlana - Warunki zabudowy; budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne, parterowego, niepodpiwniczonego oraz budynku garażowego. Powierzchnia zabudowy 1300 m<sup>2</sup>, 30 % działki. Dach wielospadowy 25 - 45 stopni. Kształt działki trójkąt, boki 86 m, front od drogi krajowej 120 m, powierzchnia 4500 m<sup>2</sup>. Teren uzbrojony, przyłącza we własnym zakresie: wodociąg gminny, energia elektryczna, kanalizacja, gaz ziemny.

Dojazd bezpośredni drogą asfaltową, w sąsiedztwie domy mieszkalne jednorodzinne. Do wykonania indywidualny zjazd z drogi krajowej w uzgodnieniu z GDDKiA w Gdańsku. Lokalizacja: Kołdowo, centrum Człuchów około 4 km.

Symbol	<b>25/NRP/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>200 000, 00 PLN</b>
Cena w EURO	<b>43 317, 23 €</b>	Cena w USD	<b>46 115, 89 \$</b>
Cena za m2	<b>44, 44 PLN</b>	Cena za m2 w EURO	<b>9, 63 €</b>
Cena za m2 w USD	<b>10, 25 \$</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>POMORSKIE</b>	Powiat	<b>człuchowski</b>
Gmina	<b>Człuchów</b>	Miejscowość	<b>Kołodowo</b>
Obręb geodezyjny	<b>Kołodowo</b>	Położenie działki	<b>TEREN ZRÓŻNICOWANY</b>
Wygląd działki	<b>PUSTA</b>	Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>
Posiada warunki zabudowy	✓	Okolica	<b>droga krajowa</b>
Położenie	<b>POD MIASTEM</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>4 500, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>86, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>86, 00</b>	Kształt działki	<b>TRÓJKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>GŁÓWNA DROGA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Dostępne sieci	<b>gaz, energia, woda, kanalizacja</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	<b>2725</b>

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Nieruchomości POMORZE  
Długosza 18 lok 31  
502 241 031  
biuro@czluchow24.eu



Henryka Wilczyńska

502 241 031  
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)