


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
 pow. działki: 4 500,00 m²,
 Gwieździn
 Cena **85 000** zł



Działka budowlana położona miejscowości Gwieździn . Dla działki aktualny MPZP A22MR. Funkcja podstawowa- zabudowa zagrodowa z możliwością realizacji obiektów agroturystycznych. Funkcja dopuszczalna- na działkach przylegających do drogi dojazdowej od strony drogi możliwość usług nieuciążliwych, nieprodukcyjnych. Łączna powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 25% powierzchni działki. Dachy obiektów projektować o kącie nachylenia 45- 55 stopni równym dla obu połaci. Teren uzbrojony : woda, energia, kanalizacja. Dojazd drogą lokalną. Sąsiednia działka zabudowana. Do jeziora Szczytno 1000 m do lasu 500 m. Gwieździn leży przy drodze krajowej nr 25 około 15 km od miejscowości Człuchów i 5 km do Rzeczenicy. Teren atrakcyjny dla budownictwa jednorodzinnego i rekreacyjnego.

Symbol	20/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	85 000, 00 PLN
Cena w EURO	19 884, 44 €	Cena w USD	22 231, 52 \$
Cena za m2	18, 89 PLN	Cena za m2 w EURO	4, 42 €
Cena za m2 w USD	4, 94 \$	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Rzeczenica
Miejscowość	Gwieździn	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	4 500, 00 m²
Długość działki (mb.)	150, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	2725
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH		



Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31
502 241 031
biuro@czluchow24.eu



Bogdan Jasnos

667 722 996
biuro@czluchow24.eu

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu