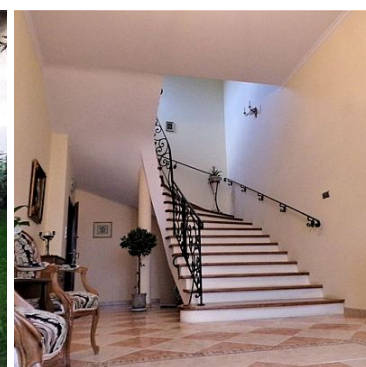


DOM NA SPRZEDAŻ
 pow. całkowita: 511,08 m²,
 Człuchów
 Cena **1 550 000** zł



Budynek usługowo - mieszkalny, w zabudowie zwartej, powierzchnia użytkowa 333 m², 4 kondygnacje. Standard bardzo dobry.

Parter 2 niezależne lokale: lokal usługowo - biurowy o powierzchni 137 m² (parter 72 m², piwnica 65 m²); lokal handlowy o powierzchni 35 m². Apartament mieszkalny 260 m² : parter : hol wejściowy, taras i ogródek, piwnica: pomieszczenia dodatkowe, piętro: salon z widokiem na rynek miasta, hol wejściowy, gabinet, sypialnia, kuchnia, pokój kąpielowy, toaleta. Poddasze: otwarty plan, sypialnia z łazienką.
 Media: ogrzewanie miejskie, wodociąg i kanalizacja miejska, energia elektryczna.


Działka zabudowana od frontu do granicy działki, z tyłu budynku ogródek dostępny z części mieszkalnej. Teren



Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31
502 241 031
biuro@czluchow24.eu

zagospodarowany i urządzony.

Lokalizacja: centrum - przy rynku miasta; w sąsiedztwie: zabudowa usługowa i mieszkaniowa. W sąsiedztwie banki, sklepy, restauracje, park i jezioro.

Symbol	3/NRP/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 550 000, 00 PLN	Cena za m2	3 032, 79 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Ulica	Żółkiewskiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	511, 08 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	333, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY, STYLOWY, APARTAMENTOWIEC	Przeznaczenie	MIESZKALNE, HANDLOWE, USŁUGOWO- HANDLOWE, BIUROWE, DOWOLNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, BIUROWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, DESKI	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Typ parkingu	NA ULICY
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Witryna	✓
Kominek	✓	Balkon	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Widok na północ	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy park	50
Najbliższy sklep	50	Najbliższy hipermarket	50
Nr Licencji	2725	Najbliższe kino	100
Najbliższy klub fitness	50	Najbliższa siłownia	50
Najbliższy bankomat	50	Najbliższy bank	50
Najbliższa poczta	150	Osobne WC	✓



Henryka Wilczyńska

502 241 031
 henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu