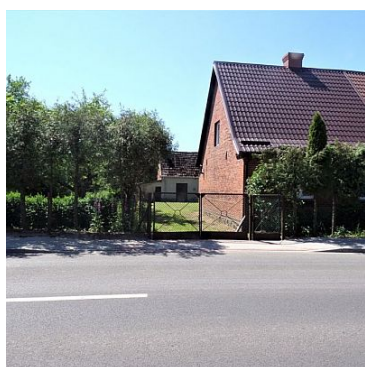


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2 600,00 m<sup>2</sup>,

Dębница

Cena **195 000** zł



Dom bliźniak 5 km od miasta duża działka 2600 m<sup>2</sup>. Przedwojenny dom z cegły, dach dwuspadowy, parterowy z poddaszem użytkowym. Parter 2 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz i schody na poddasze. Łazienka wykończona, toaleta, prysznic, bojler. Standard ogólny zewnętrzny dobry, wewnętrzny do remontu. Media: woda i kanalizacja gminna, energia elektryczna, ogrzewanie piece kaflowe.


Działka 2600 m<sup>2</sup>, wymiary 17 x 140, ogrodzona. Dom i budynek gospodarczy od frontu, z tyłu działki ogród.

Dębница - dokument lokacyjny wsi nadany w 1352 roku, wieś została lokowana przez komtura człuchowskiego Ludolfa Hake. Neogotycki kościół zbudowano w 1796 roku, pozostawiając po starym kościele starą drewnianą



Nieruchomości POMORZE  
Długosza 18 lok 31  
502 241 031  
biuro@czluchow24.eu

wieżę oraz konfesjonał. Wieś znajduje się przy drodze wojewódzkiej 188.

Symbol	<b>9/NRP/ODS</b>	Stan budynku	<b>DO REMONTU</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>195 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>2 785, 71 PLN</b>
Cena negocjowana	✓	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>POMORSKIE</b>	Powiat	<b>człuchowski</b>
Gmina	<b>Człuchów</b>	Miejscowość	<b>Dębica</b>
Nr działki	<b>158/1</b>	Wygląd działki	<b>ZAGOSPODAROWANA</b>
Położenie	<b>POD MIASTEM</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>70, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>2 600, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>17, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>140, 00</b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Zagospodarowanie działki	<b>KRZEWY I DRZEWA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj domu	<b>BLIŹNIACZY</b>
Przeznaczenie	<b>MIESZKALNE</b>	Rodzaj budynku	<b>DOM</b>
Standard	<b>PODSTAWOWY</b>	Konstrukcja budynku	<b>MUROWANA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>	Droga dojazdowa	<b>RUCHLIWA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Liczba sypialni	<b>3</b>	Liczba pięter	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b>	Ogrzewanie	<b>INNE</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>CZĘŚC. PODPIWNICZ.</b>	Stan instalacji	<b>CZĘŚCIOWO WYMIENIONA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE GŁOŚNE</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>

Pokrycie dachu	<b>BLACHODACHÓWKA</b>	Kształt dachu	<b>SKOŚNY</b>
Poddasze	<b>UŻYTKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>DESKI</b>
Rodzaj ogrodzenia	<b>SIATKA</b>	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Strych	✓
Nr Licencji	<b>2725</b>		

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Henryka Wilczyńska

502 241 031  
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)