

LOKAL NA WYNAJEM
 pow. całkowita: 167,54 m²,
 Człuchów
 Cena **3 997** zł



Lokal typu Open Space położony w całości na parterze (poziom 0) wraz z dostępem do części wspólnej stanowiącej: toalety, aneks kuchenny oraz korytarz wejściowy. Miejsca parkingowe przy budynku. Przeznaczenie lokalu dowolne: biurowe, przedstawicielstwo handlowe, usługi szkoleniowe/edukacja, inne do uzgodnienia. Teren ogrodzony w całości, monitorowany, portiernia, całodobowa ochrona.

Standard - bardzo dobry, w lokalu wyodrębniony pokój konferencyjny. Zaplecze socjalne - aneks kuchenny wyposażony i umeblowany. Nowoczesne toalety w korytarzu. Na podłodze wykładzina dywanowa. W pozostałych pomieszczeniach płytki ceramiczne.

Media : pełne oświetlenie biurowe, okablowanie (internet, energia), instalacja ppoż i alarmowa, ogrzewanie.




Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31
502 241 031
biuro@czluchow24.eu

Lokalizacja : urzędy 300 m, centrum 400 m, w sąsiedztwie zakład produkcyjny, przedstawicielstwa firm, straż pożarna, hurtownie i sklepy. dojazd bezpośrednio z krajowej, 250 m od skrzyżowania DK22 i DK25. Ruch pieszy o dużym natężeniu w kierunku szkół i zakładów pracy. Ruch kołowy - zjazd bezpośredni z dróg krajowych.

Komunikacja publiczna autobusowa.

Dodatkowe opłaty: media. Kaucja jednomiesięczna.

Symbol	4/NRP/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	3 997, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	23, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Ulica	Batorego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	167, 54 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	127, 61 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, KOMPLEKS LOKALI, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	PAWILON WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	INNE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	ASFALTOWY
Nr Licencji	2725	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE, HANDLOWO-		

USŁUGOWE

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Henryka Wilczyńska

502 241 031
henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu