

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 948,00 m²,
 Człuchów

Cena **300 000** zł



Mieszkanie 75 m² z tarasem i ogrodem, pomieszczenia: salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, wiatrołap. Strych/poddasze 25 m² do adaptacji. Dom 2 lokalowy, bez-czynszowe. Działka 948 m² w udziale, do wyłącznego korzystania 50 %.

Lokalizacja - miasto, poza centrum, za obwodnicą, w sąsiedztwie projektowane tereny zieleni, domu jednorodzinne. Blisko do centrum, sklepów i urzędów.

STANDARD MIESZKAŃ: ściany zewnętrzne murowane, warstwowe, ocieplone styropianem gr 20 cm, tynki zewnętrzne silikonowe, dachówka ceramiczna


ściany wewnętrzne murowane, wykończone tynkiem gipsowym; posadzki jastyrowe zacierane

mechanicznie; okna trzy-szybowe, parapety zewnętrzne stalowe, płot panelowy front, taras (wykończenie - za dopłatą).

Instalacje wewnętrzne: wodna i kanalizacyjna (bez białego montażu), elektryczna podtynkowa, grzewcza i ciepłej wody, ogrzewanie podłogowe (w całym mieszkaniu), gniazdo TV, domofon. Media olicznikowane indywidualnie.

Przyłącza instalacji zewnętrznych - dla mieszkań indywidualnie:

- gaz (zbiornik w gruncie)
- kanalizacja własna
- elektryczna z sieci
- wodna z sieci gminnej.

Symbol	51/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	Nowy
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	300 000, 00 PLN	Cena w EURO	65 701, 58 €
Cena w USD	71 240, 29 \$	Cena za m2	3 000, 00 PLN
Cena za m2 w EURO	657, 02 €	Cena za m2 w USD	712, 40 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Bratkowa	Nr domu	4
Nr lokalu	2	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	948, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	75, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2020
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	parter	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Wodomierz	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	2725
Osobne WC	✗		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Henryka Wilczyńska

502 241 031
 henia@wilczynska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu