

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów

cena **169 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,92** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą mieszkania na sprzedaż, lokal przy ulicy Felczaka . To doskonała okazja dla osób poszukujących nieruchomości o potencjale inwestycyjnym lub dla tych, którzy chcą rozpocząć swoją przygodę z własnym mieszkaniem.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze ładnej kamienicy z okolic 1900 roku i posiada powierzchnię 39,92m². Składa się z dwóch pokoi, kuchni oraz łazienki. Przestrzeń ta czeka na nowego właściciela, który wnieśli swoje pomysły i wizje, ponieważ mieszkanie wymaga remontu kuchni . Jest to doskonała okazja, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce do życia, dostosowane do indywidualnych potrzeb i preferencji. W mieszkaniu urządzona jest własna oszczędna kotłownia do ogrzewania mieszkania oraz ciepłej wody użytkowej. Do lokalu przypisana jest komórka lokatorska oraz niewielki ogródek.

Niski czynsz w wysokości 207 zł/miesięcznie stanowi dodatkowy atut tej oferty, co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest bardzo korzystne finansowo.

Lokalizacja niedaleko centrum miasta zapewnia łatwy dostęp do wszystkich niezbędnych punktów usługowych. W najbliższej okolicy dworzec PKP, przystanek komunikacji miejskiej oraz sklep DINO, co czyni to miejsce jeszcze bardziej atrakcyjnym dla potencjalnych nabywców.

Jeśli szukasz mieszkania, które możesz przekształcić według własnych upodobań lub szansy na inwestycję w atrakcyjnej lokalizacji, to ta oferta jest dla Ciebie! Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić na spotkanie w celu osobistego zapoznania się z nieruchomością. Nie przegap tej okazji!



szczegóły oferty

Symbol	187/NRP/MS	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.04.2024
Cena	169 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Człuchów
Kod pocztowy	77-300	Ulica	Felczaka
Nr domu	3	Nr lokalu	5
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	39, 92 m²
Powierzchnia użytkowa	39, 92 m²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	2, 50 cm	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, WYKŁADZINA	Elewacja	KLINKIER
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	2725
Czynsz administracyjny	207, 00 PLN		

kontakt do agenta



Bartosz Kuchta

Agent

☎ 790-466-588

☎ 502-241-031

✉ bartosz@czluchow24.eu



więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**