Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31, 77-300 Człuchów
502 241 031
790 466 588
biuro@czluchow24.eu

Hotel-pensjonat na sprzedaż - Człuchów, centrum

cena **650 000** zł

pow. całkowita: **330,00** m^2, pow. działki: **243,00** m^2,

Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31, 77-300 Człuchów
502 241 031
790 466 588
biuro@czluchow24.eu

opis nieruchomości

Budynek mieszkalno - usługowy centrum Człuchów

Dom o powierzchni 330 m2, 4 kondygnacje, szereg skrajny, działka 243 m2, śródmieście. Działka ogrodzona, przy budynku teren utwardzony. Media: wodociąg i kanalizacja miejskie, ogrzewanie miejskie, ciepła woda bojler elektryczny.

Parter cześć gościnna: wejście główne, korytarz, 5 pokoi z odrębnymi łazienkami (pod wynajem). Piętro i poddasze część prywatna: salon z tarasem, łazienka, 2 sypialnie, kuchnia ze spiżarką. Poddasze 2 sypialnie, pomieszczenie gospodarcze. Piwnica: pomieszczenia do adaptacji, część usługowa, wejście samodzielne od ulicy. Garaż. Stan techniczny - do remontu.

W pobliżu: restauracje, Park, rynek, Zamek, jezioro, sklepy, urzędy.

Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31, 77-300 Człuchów
502 241 031
790 466 588
biuro@czluchow24.eu

szczegóły oferty

Symbol	**10/NRP/OOS**	Rodzaj nieruchomości	**HOTEL-PENSJONAT**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**650 000, 00 PLN**
Cena w EURO	**146 505, 29 €**	Cena w USD	**158 951, 41 $**
Cena za m2	**1 969, 70 PLN**	Cena za m2 w EURO	**443, 96 €**
Cena za m2 w USD	**481, 67 $**	Cena negocjowana	**TAK**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**POMORSKIE**
Powiat	**człuchowski**	Gmina	**Człuchów**
Miejscowość	**Człuchów**	Kod pocztowy	**77-300**
Dzielnica - osiedle	**centrum**	Ulica	**Plac Wolności**
Położenie	**CENTRUM MIASTA**	Budynki w sąsiedztwie	**GĘSTA ZABUDOWA**
Powierzchnia całkowita	**330, 00 m²**	Powierzchnia działki	**243, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Typ kuchni	**Z OKNEM, ODDZIELNA**
Liczba łazienek	**6**	Stan łazienki	**DO ODNOWIENIA**
Droga dojazdowa	**RUCHLIWA ULICA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pięter [wliczając parter]	**2**	Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Forma własności	**UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**
Energia elektryczna	**TAK**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE GŁOŚNE**	Czy jest KW	**TAK**
Licznik prądu	**TAK**	Wodomierz	**TAK**
Opomiarowanie ciepła	**TAK**	Garaż	**TAK**
Typ garażu	**W BUDYNKU**	Liczba miejsc parkingowych	**2**
Typ parkingu	**NA ULICY**	Pomieszczenie gospodarcze	**TAK**
Witryna	**TAK**	Balkon	**TAK**
Taras	**TAK**	Ilość tarasów	**1**
Najbliższy basen	**400**	Najbliższy park	**200**
Najbliższe jezioro	**200**	Najbliższy sklep	**80**
Najbliższy hipermarket	**80**	Nr Licencji	**2725**
Warunki gruntowe	**DOBRE**	Najbliższe kino	**300**
Najbliższy klub fitness	**200**	Najbliższa siłownia	**200**

Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31, 77-300 Człuchów
502 241 031
790 466 588
biuro@czluchow24.eu

Najbliższy bankomat	**200**	Najbliższy bank	**250**
Najbliższa poczta	**20**	Osobne WC	**NIE**

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta

Henryka Wilczyńska

✆ 502 241 031
✆ 502 241 031
✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**