

Lokal na wynajem - Człuchów, Sikorskiego

cena **3 230** zł

pow. całkowita: **105,00** m²,



opis nieruchomości

Lokal parter 105m2 usługi biuro handel open space

Lokal open space do aranżacji według potrzeb. Sala ogólna 80,6 m2, zaplecze 14,10 m2, wc i korytarz. Wejście główne od parkingu ogólnodostępnego przy lokalu oraz wejście od strony zaplecza. Rolety zewnętrzne okienne i drzwiowe. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, usługi, biuro, handel - rodzaj działalności do uzgodnienia. Czynsz najmu podano w wysokości ceny brutto (z Vat 23%), dodatkowo media: ogrzewanie miejskie lub możliwość zastosowania klimatyzacji, wodociąg i kanalizacja miejskie, energia.

Lokalizacja ; osiedle mieszkaniowe Sikorskiego , w sąsiedztwie: stacja diagnostyki pojazdów, market spożywczy, market ogrodowy, market agd, inne sklepy, centrum Arkadria Park Człuchów.

Dobry dojazd bezpośredni, parkingi ogólnodostępne, duże witryny od strony drogi. Lokal może podlegać adaptacji dla indywidualnych potrzeb najemcy, uzgodnienia indywidualne.

szczegóły oferty

Symbol	10/NRP/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 230, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Dzielnica - osiedle	Sikorskiego	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	105, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	105, 00 m ²	Powierzchnia handlowa	80, 00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	3
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Parking TIR	TAK	Witryna	TAK
Nr Licencji	2725	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**