

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów

cena **360 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **51,00** m²,



opis nieruchomości

2 pokoje balkon miejsce parkingowe centrum winda

Nowe mieszkanie z dużym balkonem, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, korytarz. Kuchnia umeblowana. Stan bardzo dobry: podłogi panele lub płytki ceramiczne. W cenie mieszkania komórka lokatorska oraz zewnętrzne miejsce parkingowe nr 19. Budynek nowy z 2020 roku, w budynku winda.

Media; ogrzewanie i ciepła woda: piec gazowy w łazience . Woda -kan miejskie, energia elektryczna, TV naziemna. Opłaty. wspólnota 220,00 zł ,media według liczników (woda/kanalizacja, śmieci, gaz ziemny, prąd). Mieszkanie można nabyć z umowa najmu lub dostępne od 07/2023.

Lokalizacja: centrum, przy kładce, blisko markety, urzędy, park i jezioro

Świadectwo CE

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 54 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 105 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 115 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.2 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0 %.



szczegóły oferty

Symbol	144/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PRĄD
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2023
Cena	360 000, 00 PLN	Cena za m2	7 058, 82 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Aleja Wojska Polskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	51, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Wypożenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Kuchnia elektryczna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	UTWARDZONY
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	2725

Wypożyczenie łazienki (wykaz)

PRYSZNIC

Osobne WC

NIE

Czynsz administracyjny

220, 00 PLN

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta**Henryka Wilczyńska**

☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.plwięcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**