

## Działka na sprzedaż - Sieroczyn

cena **87 570** zł

pow. działki: **1 251,00** m<sup>2</sup>,



---

### opis nieruchomości

---

Działka budowlana 1251 m<sup>2</sup>, teren uzbrojony wodociąg gminny, energia elektryczna wg uzgodnień z dostawcą, kanalizacja własna. Teren płaski, projektowane wymiary 25 m x 50 m.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu - dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący. Powierzchnia zabudowy max 144 m<sup>2</sup>, elewacja frontowa domu szerokość max 15 m, dach dwuspadowy kąt nachylenia do 45 stopni.

Dojazd drogą lokalną gminną do asfaltowej, w sąsiedztwie domy mieszkalne jednorodzinne i tereny rolne. Lokalizacja: Człuchów centrum 3,5 km, w pobliżu las i jezioro Buszewo.

Atrakcyjne działki w dobrej cenie [czluchow24.eu](http://czluchow24.eu) i [wilczynska.pl](http://wilczynska.pl)

## szczegóły oferty

|                       |                          |                          |                                         |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| Symbol                | <b>80/NRP/OGS</b>        | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                          |
| Rodzaj transakcji     | <b>SPRZEDAŻ</b>          | Status                   | <b>AKTUALNA</b>                         |
| Rodzaj rynku          | <b>WTÓRNY</b>            | Cena                     | <b>87 570, 00 PLN</b>                   |
| Cena za m2            | <b>70, 00 PLN</b>        | Kraj                     | <b>POLSKA</b>                           |
| Województwo           | <b>POMORSKIE</b>         | Powiat                   | <b>człuchowski</b>                      |
| Gmina                 | <b>Człuchów</b>          | Miejscowość              | <b>Sieroczyn</b>                        |
| Kod pocztowy          | <b>77-300</b>            | Położenie działki        | <b>TEREN PŁASKI</b>                     |
| Możliwa zabudowa      | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>      | Posiada warunki zabudowy | <b>TAK</b>                              |
| Położenie             | <b>POD MIASTEM, WIEŚ</b> | Budynki w sąsiedztwie    | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>  |
| Powierzchnia działki  | <b>1 251, 00 m²</b>      | Szerokość działki (mb.)  | <b>25, 00</b>                           |
| Długość działki (mb.) | <b>50, 00</b>            | Kształt działki          | <b>PROSTOKĄT</b>                        |
| Rodzaj działki        | <b>BUDOWLANA</b>         | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                         |
| Droga dojazdowa       | <b>LOKALNA DROGA</b>     | Rodzaj nawierzchni       | <b>UTWARDZONA - SZUTROWA</b>            |
| Dostępne sieci        | <b>wodociąg, energia</b> | Rodzaj kanalizacji       | <b>PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</b> |
| Źródło wody           | <b>WODA MIEJSKA</b>      | Czy jest KW              | <b>TAK</b>                              |
| Nr Licencji           | <b>2725</b>              |                          |                                         |

### Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

## kontakt do agenta



**Henryka Wilczyńska**

☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ [henia@wilczynska.pl](mailto:henia@wilczynska.pl)



więcej ofert na stronie **[www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)**