

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **180,51 m²**,



opis nieruchomości

Apartament 133 m2 z widokiem na jezioro

Nowoczesny apartament w centrum z tarasem . Parter domu z niezależnym wejściem: 3 sypialnie, salon, jadalnia, kuchnia, hol wejściowy, korytarz wejściowy, przedpokój, piwnica i garaż. Duże mieszkanie w centrum, w spokojnej dzielnicy, z widokiem na jezioro. Wejście do przestronnego holu, duża kuchnia ze spiżarką, jadalnia i salon z wyjściem na zadaszony taras i do ogródka. 3 sypialnie w części prywatnej mieszkania, w tym jedna sypialnia z garderobą w zabudowie. Z mieszkania bezpośrednio zejście do piwnicy o powierzchni 27 m2. Garaż 19 m2. Mieszkanie po kapitalnym remoncie w 2018 roku, wymienione wszystkie instalacje.

Kuchnia umeblowana i wyposażona. AGD w zabudowie : płyta grzewcza, okap, piekarnik, lodówka, wyspa/stół kuchenny. Stylowa łazienka z oknem, wanna z prysznicem, 2 umywalki. Oryginalne drzwi przesuwne w jadalni i salonie. Podłoga - w większości zachowany oryginalny przedwojenny i odnowiony parkiet dębowy. Drzwi wejściowe i wewnętrzne nowe.

Media: klimatyzacja, wodociąg i kanalizacja gminna, energia elektryczna, ogrzewanie miejskie, ciepła woda - z ekologicznego zasobnika w piwnicy. Mieszkanie bezczynszowe, opłaty za ogrzewanie 700 zł/m-c w sezonie, energia, woda i inne wg zużycia.

Lokalizacja w centrum, nowe osiedle nad jeziorem, przy miejskiej promenadzie, spokojne miejsce z dala od głównej ulicy. W pobliżu sklepy, urzędy, markety, do centrum miasta 500m.



szczegóły oferty

Symbol	92/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	OGRZEWANIE, WODA, PRĄD
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000, 00 PLN	Cena za m2	3 041, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Jeziorańskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	180, 51 m²
Powierzchnia użytkowa	133, 67 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY, IDEALNY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	27, 15 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Garaż	TAK

Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Garderoba	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	2725
Rolety	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WC, SZAFKA, UMYWALKA, WANNA

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**