

## Działka na sprzedaż - Pakotulsko

cena **90 270** zł

pow. działki: **3 009,00** m<sup>2</sup>,



---

#### opis nieruchomości

---

Działka rolna w pobliżu zabudowań mieszkalnych. Dojazd bezpośrednio drogą asfaltową. Wokół pola i las. Teren rolny, uzbrojenie w pobliżu: sieć wodociągowa 120 m, kanalizacja własna.

W miejscowości sklep. Urzędy, ośrodek zdrowia i markety: 5 km Przechlewo i 8 km Rzeczenica. Do jeziora Szczytno i lasu 300 m, rzeka ok 800 m. Enklawa wiejskiej ciszy wśród lasów, w pobliżu Brda - szlak spływów kajakowych,

Dobra inwestycja na działki budowlane i rekreacyjne. Pakotulsko znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu "okolice Jeziora Krępsko i Szczytno", w pobliżu chronione osiedle Kormoranów nad rzeką ( ok 2 km). Do rzeki Brda dobry dostęp 900 m i do jeziora Szczytno.

## szczegóły oferty

|                         |                                          |                       |                                |
|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>54/NRP/OGS</b>                        | Rodzaj nieruchomości  | <b>DZIAŁKA</b>                 |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                          | Status                | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                            | Cena                  | <b>90 270, 00 PLN</b>          |
| Stara cena              | <b>90 360, 00 PLN</b>                    | Cena za m2            | <b>30, 00 PLN</b>              |
| Cena negocjowana        | <b>TAK</b>                               | Kraj                  | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo             | <b>POMORSKIE</b>                         | Powiat                | <b>człuchowski</b>             |
| Gmina                   | <b>Przechlewo</b>                        | Miejscowość           | <b>Pakotulsko</b>              |
| Kod pocztowy            | <b>77-320</b>                            | Położenie             | <b>WIEŚ</b>                    |
| Budynki w sąsiedztwie   | <b>OSIEDLE DOMÓW<br/>JEDNORODZINNYCH</b> | Powierzchnia działki  | <b>3 009, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Szerokość działki (mb.) | <b>48, 00</b>                            | Długość działki (mb.) | <b>60, 00</b>                  |
| Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                         | Rodzaj działki        | <b>SIEDLISKOWA, ROLNA</b>      |
| Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                          | Droga dojazdowa       | <b>LOKALNA DROGA</b>           |
| Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>                | Uciążliwość okolicy   | <b>CICHE</b>                   |
| Czy jest KW             | <b>TAK</b>                               | Nr Licencji           | <b>2725</b>                    |

**Oferta bezpośrednia!**  
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

## kontakt do agenta



**Henryka Wilczyńska**



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ [henia@wilczynska.pl](mailto:henia@wilczynska.pl)

więcej ofert na stronie **[www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)**