

Dom na sprzedaż - Człuchów

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **258,87** m², pow. działki: **935,00** m²,



opis nieruchomości

Dom nad jeziorem Człuchów Grodzisko

Ładny dom i zagospodarowana działka przy jeziorze Człuchowskim . Do linii brzegowej jeziora od domu 70 m, uroczy zakątek w miejskim zaciszu. Dom do zamieszkania, po kapitalnym remoncie w 2015 roku, wolnostojący, piętrowy, podpiwniczony. Parter: duży salon z kominkiem, przestronny balkon, otwarta kuchnia z jadalnią, garderoba, wejście główne i przedpokój. Piętro 4 pokoje, łazienka, balkon. Piwnica: duży pokój - bawialnia, kuchnia gospodarcza z jadalnią, spiżarka, łazienka, kotłownia, pomieszczenia gospodarcze, wyjście na ogród i taras. Dodatkowo niezależne wejście do budynku z możliwością prowadzenia działalności. Działka o powierzchni 935 m², na działce basen i zadbany trawnik, ogródek warzywny i składzik ogrodowy, zadaszony taras, ogródek kwiatowy nowe ogrodzenie, brama wjazdowa do garażu i odrębna na działkę, bezpośredni dojazd drogą utwardzoną. Nowe nasadzenia drzew i krzewów. Media: wodociąg i kanalizacja gminna, energia elektryczna, ogrzewanie własne.

Dom umeblowany i wyposażony. Kuchnia w zabudowie z AGD, wyspa kuchenna, jadalnia stół i krzesła, salon zestaw wypoczynkowy i meble. Korytarz szafa w zabudowie.

szczegóły oferty

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Warunki gruntowe	NISKIE WODY GRUNTOWE
Symbol	11/NRP/ODS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	898 999, 99 PLN	Cena w EURO	201 687, 08 €
Cena w USD	239 191, 17 \$	Cena za m2	3 472, 79 PLN
Cena za m2 w EURO	779, 11 €	Cena za m2 w USD	923, 98 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Grodzisko	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	258, 87 m²
Powierzchnia działki	935, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	127, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	OKNO NA POKÓJ, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	BIOMASA	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK

Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, GRES	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Basen	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**