

Działka na sprzedaż - Sieroczyn

cena **40 356** zł

pow. działki: **1 062,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana 1062 m², teren uzbrojony wodociąg gminny, energia elektryczna wg uzgodnień z dostawcą, kanalizacja własna docelowo gminna. Teren płaski, wymiary 27 m x 37 m. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu - dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący i budynek gospodarczy. Powierzchnia zabudowy max 17 procent, elewacja frontowa domu szerokość ok 13 m, dach dwuspadowy kąt nachylenia 35-45 stopni, linia zabudowy 10 m od frontu działki. Teren częściowo objęty strefą archeologiczną W.III.140, w przypadku zabudowy należy przeprowadzić badania archeologiczne o charakterze nadzoru.

Dojazd drogą asfaltową, w sąsiedztwie domy mieszkalne jednorodzinne i tereny rolne, las. Lokalizacja: Człuchów centrum 4 km, w pobliżu las i jezioro Buszewo. W pobliżu inne działki budowlalne

szczegóły oferty

Symbol	31/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	40 356, 00 PLN
Stara cena	51 500,-00 PLN	Cena w EURO	9 440, 66 €
Cena za m2	38, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	8, 89 €
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Sieroczyn
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	POD MIASTEM, WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 062, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu