

Działka na sprzedaż - Gwieździn

cena **85 000** zł

pow. działki: **4 500,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana położona miejscowości Gwieździn . Dla działki aktualny MPZP A22MR. Funkcja podstawowa- zabudowa zagrodowa z możliwością realizacji obiektów agroturystycznych. Funkcja dopuszczalna- na działkach przylegających do drogi dojazdowej od strony drogi możliwość usług nieuciążliwych, nieprodukcyjnych. Łączna powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 25% powierzchni działki. Dachy obiektów projektować o kącie nachylenia 45- 55 stopni równym dla obu połaci. Teren uzbrojony : woda, energia, kanalizacja. Dojazd drogą lokalną. Sąsiednia działka zabudowana. Do jeziora Szczytno 1000 m do lasu 500 m. Gwieździn leży przy drodze krajowej nr 25 około 15 km od miejscowości Człuchów i 5 km do Rzeczenicy. Teren atrakcyjny dla budownictwa jednorodzinnego i rekreacyjnego.

szczegóły oferty

Symbol	20/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	85 000, 00 PLN
Cena w EURO	19 884, 44 €	Cena w USD	22 231, 52 \$
Cena za m2	18, 89 PLN	Cena za m2 w EURO	4, 42 €
Cena za m2 w USD	4, 94 \$	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Rzeczenica
Miejscowość	Gwieździn	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	4 500, 00 m²
Długość działki (mb.)	150, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, BUDOWLANO- ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	2725
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH		

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska

☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu