

Działka na sprzedaż - Przechlewo, Jezioro Końskie

cena **62 900** zł

pow. działki: **629,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana, ogrodzona częściowo, działka uzbrojona, narożna, nad jeziorem Końskim, możliwość zabudowy, teren płaski kwadrat.

Miejscowy Plan Przeznaczenie UT- zabudowa letniskowa, usługi turystyczne. Budynki należy projektować o wysokości 1,5 kondygnacji z dachami dwu lub wielospadowych, wysokość poziomu parteru nie wyżej niż 0,3-0,5 m nad poziomem terenu. Powierzchnia dla wypoczynku i rekreacji nie mniej niż 25 procent działki. Ogrodzenia o wysokości maksymalnej 1,2 m wskazane drewno i żywopłoty. Dachy dwu lub wielospadowe kąt nachylenia 25- 45 stopni.

Teren uzbrojony: przyłącze wodociąg, kanalizacja gminne, przyłącze energia. Położona drodze lokalnej. Lokalizacja: nad jeziorem Końskim, w sąsiedztwie nowe domy mieszkalne i letniskowe, Osir Przechlewo, plaża strzeżona i pole namiotowe, pola i gospodarstwa. Do Przechlewa 1800 m bezpieczną ścieżką pieszo - rowerową, sklepy i urzędy. Jezioro końskie i plaża 300 m. Możliwość dokupienia działki sąsiedniej.

szczegóły oferty

Symbol	13/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	62 900, 00 PLN
Cena w EURO	14 290, 26 €	Cena w USD	16 822, 68 \$
Cena za m2	100, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	22, 72 €
Cena za m2 w USD	26, 75 \$	Cena negocjowana	NIE
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Przechlewo
Miejscowość	Przechlewo	Dzielnica - osiedle	Jezioro Końskie
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	629, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	USŁUGOWA, BUDOWLANA, REKREACYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska

☎ 502 241 031
☎ 502 241 031
✉ henia@wilczynska.pl



więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**