

Dom na sprzedaż - Dębница

cena **195 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00** m², pow. działki: **2 600,00** m²,



opis nieruchomości

Dom bliźniak 5 km od miasta duża działka 2600 m². Przedwojenny dom z cegły, dach dwuspadowy, parterowy z poddaszem użytkowym. Parter 2 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz i schody na poddasze. Łazienka wykończona, toaleta, prysznic, bojler. Standard ogólny zewnętrzny dobry, wewnętrzny do remontu. Media: woda i kanalizacja gminna, energia elektryczna, ogrzewanie piece kaflowe.

Działka 2600 m², wymiary 17 x 140, ogrodzona. Dom i budynek gospodarczy od frontu, z tyłu działki ogród.

Dębica - dokument lokacyjny wsi nadany w 1352 roku, wieś została lokowana przez komtura człuchowskiego Ludolfa Hake. Neogotycki kościół zbudowano w 1796 roku, pozostawiając po starym kościele starą drewnianą wieżę oraz konfesjonał. Wieś znajduje się przy drodze wojewódzkiej 188.

szczegóły oferty

Symbol	9/NRP/ODS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	195 000, 00 PLN	Cena za m2	2 785, 71 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Dębница
Nr działki	158/1	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Powierzchnia działki	2 600, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	17, 00	Długość działki (mb.)	140, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	PODSTAWOWY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Drogajazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK

Nr Licencji

2725

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**