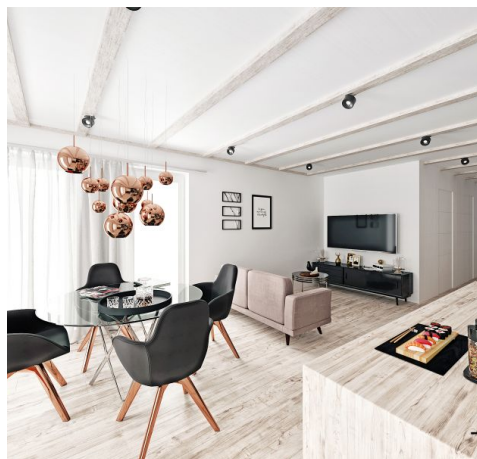


Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów

cena **300 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **948,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 75 m2 z tarasem i ogrodem, pomieszczenia: salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, wiatrołap. Strych/poddasze 25 m2 do adaptacji. Dom 2 lokalowy, bez-czynszowe. Działka w udziale, do wyłącznego korzystania 50 %.

Lokalizacja - miasto, poza centrum, za obwodnicą, w sąsiedztwie projektowane tereny zieleni, domu jednorodzinnego. Blisko do centrum, sklepów i urzędów.

STANDARD MIESZKAŃ: ściany zewnętrzne murowane, warstwowe, ocieplone styropianem gr 20 cm, tynki zewnętrzne silikonowe , dachówka ceramiczna

ściany wewnętrzne murowane, wykończone tynkiem gipsowym; posadzki jaskrawe zacierane mechanicznie; okna trzy-szybowe, parapety zewnętrzne stalowe, płot panelowy front, taras (wykończenie - za dopłatą).

Instalacje wewnętrzne: wodna i kanalizacyjna (bez białego montażu), elektryczna podtynkowa, grzewcza i ciepłej wody, ogrzewanie podłogowe (w całym mieszkaniu), gniazdo TV, domofon. Media olicznikowane indywidualnie.

Przyłącza instalacji zewnętrznych - dla mieszkań indywidualnie:

- gaz (zbiornik w gruncie)
- kanalizacja własna
- elektryczna z sieci
- wodna z sieci gminnej.



szczegóły oferty

Symbol	51/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	Nowy
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	300 000, 00 PLN	Cena w EURO	65 701, 58 €
Cena w USD	71 240, 29 \$	Cena za m2	3 000, 00 PLN
Cena za m2 w EURO	657, 02 €	Cena za m2 w USD	712, 40 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Bratkowa	Nr domu	4
Nr lokalu	2	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	948, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	75, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2020
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK

Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	2725
Osobne WC	NIE		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**