

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **75,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 75 m2 z tarasem i ogrodem, pomieszczenia: salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, wiatrołap. Strych/poddasze 25 m2 do adaptacji. Dom 2 lokalowy, bez-czynszowe. Działka 1000 m2 w udziale, do wyłącznego korzystania ok 500 m2.

Lokalizacja - miasto, poza centrum, za obwodnicą, w sąsiedztwie projektowane tereny zieleni, domu jednorodzinnego. Blisko do centrum, sklepów i urzędów.

STANDARD MIESZKAŃ: ściany zewnętrzne murowane, warstwowe, ocieplone styropianem gr 20 cm, tynki zewnętrzne silikonowe, dachówka ceramiczna

ściany wewnętrzne murowane, wykończone tynkiem gipsowym; posadzki jaskrawe zacierane mechanicznie; okna trzy-szybowe, parapety zewnętrzne stalowe, płot panelowy front, taras (wykończenie - za dopłatą).

Instalacje wewnętrzne: wodna i kanalizacyjna (bez białego montażu), elektryczna podtynkowa, grzewcza i ciepłej wody, ogrzewanie podłogowe (w całym mieszkaniu), gniazdo TV, domofon. Media olicznikowane indywidualnie.

Przyłącza instalacji zewnętrznych - dla mieszkań indywidualnie:

- gaz (zbiornik w gruncie)
- kanalizacja własna
- elektryczna z sieci
- wodna z sieci gminnej.

Oferta dotyczy lokalu Nr 1 w budynku nr 2

szczegóły oferty

Symbol	45/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	Nowy
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZABLOKOWANA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	275 000, 00 PLN	Cena w EURO	64 944, 27 €
Cena w USD	72 267, 63 \$	Cena za m2	3 666, 67 PLN
Cena za m2 w EURO	865, 92 €	Cena za m2 w USD	963, 57 \$
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Człuchów
Kod pocztowy	77-300	Ulica	Bratkowa
Nr domu	2	Nr lokalu	2
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	75, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2020	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK

Widok na wschód

TAK

Widok na zachód

TAK

Nr Licencji

2725

Osobne WC

NIE

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta**Henryka Wilczyńska**

☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.plwięcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**