

Działka na sprzedaż - Kołdowo, Piaskowo

cena **54 000** zł

pow. działki: **1 265,00** m²,



opis nieruchomości

Działka mieszkaniowa, teren położony przy drodze lokalnej gminnej około 130 m od drogi głównej przez Piaskowo utwardzonej polbrukiem.

MPZP - 17 MN teren zabudowy mieszkaniowej wolno stojącej, minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 30%, max. 2 kondygnacje nadziemne, dopuszcza się kondygnację piwniczną. Wysokość zabudowy max. 10,0 m od poziomu terenu do kalenicy. Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowej $25^{\circ} \div 45^{\circ}$. Zabudowę towarzyszącą realizować z zachowaniem harmonijnych form dla całego zespołu zabudowy. Max wysokość zabudowy towarzyszącej - 6 m, dach dowolny. Należy stosować naturalne materiały wykończenia ścian budynków. Zakaz stosowania sidingu. Kolorystyka stonowana, tradycyjna, w barwach palety ziemi.

szczegóły oferty

Symbol	37/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	54 000, 00 PLN
Cena w EURO	12 751, 79 €	Cena w USD	14 262, 70 \$
Cena za m2	42, 69 PLN	Cena za m2 w EURO	10, 08 €
Cena za m2 w USD	11, 27 \$	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Kołodowo	Dzielnica - osiedle	Piaskowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	1 265, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	25, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	2725
Warunki gruntowe	NISKIE WODY GRUNTOWE		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**