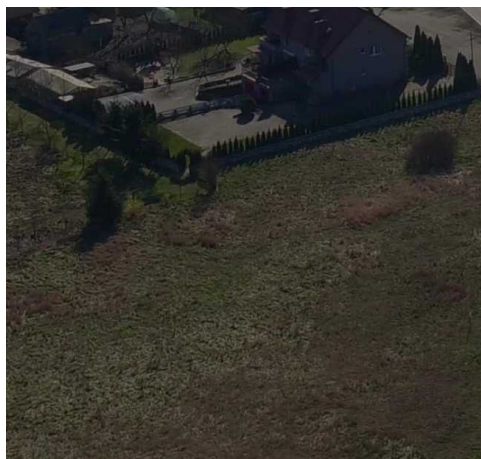


Działka na sprzedaż - Kołdowo

cena **361 000** zł

pow. działki: **6 562,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana Kołdowo 0,65 ha

Działka budowlana - zabudowa mieszkalno usługowa; warunki zabudowy budowa budynku mieszkalno usługowego oraz garażu,, powierzchnia zabudowy do 300 m², 2 kondygnacje nadziemne i poddasze użytkowe, szerokość elewacji do 18 m, wysokość kalenicy 9m, Dach dwu lub wielospadowy do 45 stopni; wskaźnik zabudowy działki 20 %. Na terenie działki strefa W. II.17 wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych interwencyjnych w obszarze pod zabudowę. Projektowane uzbrojenie : wodociąg gminny lub studnia, energia elektryczna w/g uzgodnień z dostawcą, kanalizacja gminna, gaz ziemny linia w granicy działki.

Dojazd bezpośredni drogą asfaltową powiatową, w sąsiedztwie domy mieszkalne jednorodzinne, gospodarstwa. Do wykonania indywidualny zjazd: Kołdowo, centrum Człuchów około 4 km. Zapraszamy do oferty działek wilczyńska pl lub czluchow24 eu

Na sprzedaż duża działka o powierzchni 6562 m² przy skrzyżowaniu drogi krajowej 22 i powiatowej w kierunku Przechlewa. Atrakcyjny teren pod warsztat, stację benzynową, zajazd lub dom z dużym ogrodem.

szczegóły oferty

Symbol	101/NRP/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	361 000, 00 PLN
Cena za m2	55, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Kołodowo
Kod pocztowy	77-300	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	6 562, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	64, 00	Długość działki (mb.)	92, 00
Kształt działki	TRÓJKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dodatkowe	sieć gazu ziemnego
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Czy jest KW	TAK
Najbliższa stacja paliw	ARBI Koszalińska Człuchów	Nr Licencji	2725
Warunki gruntowe	NISKIE WODY GRUNTOWE		

kontakt do agenta



Bartosz Kuchta

Agent

☎ 790-466-588

☎ 502-241-031

✉ bartosz@czluchow24.eu



więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**