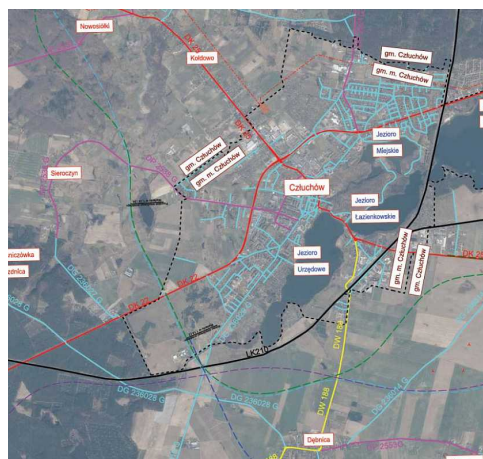


Obiekt na sprzedaż - Człuchów

cena **800 000** zł

pow. całkowita: **7 305,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż stacja paliw , hurtownia, która położona jest w województwie pomorskim w miejscowości Człuchów. Jest to trasa wylotowa na Piłę, Bydgoszcz, Wałcz. Powierzchnia nieruchomości 7.305M2.

Na terenie znajdują się zbiorniki legalizowane:

- 100m3- olej napędowy
 - 50m3- olej napędowy
 - 50m3- benzyna
 - 50m3- olej opałowy
- oraz 15 zbiorników 100m3.

Budynek biurowy 147m2, magazyn olejowy 167m2, oczyszczalnia ścieków deszczowych, agregat prądotwórczy, garaż 20m2, oraz mag butli gazowych 15m2.

Dwa wjazdy na posesję bezpośrednio z drogi wojewódzkiej 188.

Planowana obwodnica miasta Człuchów przechodzić będzie w niedalekiej odległości od oferowanej nieruchomości. Plan zagospodarowania przestrzeni przewiduje osiedle domów jednorodzinnych w bezpośrednim sąsiedztwie stacji.

Do drugiej stronie drogi wojewódzkiej kolejowa rampa rozładunkowa.

Doskonałe miejsce na sieciową stację paliw przy drodze wylotowej z miasta powiatowego.

szczegóły oferty

Symbol	13/NRP/OS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	24.01.2024	Cena	800 000, 00 PLN
Stara cena	1 300 000, 00 PLN	Cena za m2	7 305, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Plantowa	Nr domu	18
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	7 305, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Rodzaj obiektu	STACJA BENZYNOWA, HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZyste
Winda w nieruchomości	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Rampa	TAK
Nr Licencji	2725	Stan budynku	DO REMONTU
Plac manewrowy	4000		

kontakt do agenta



Bartosz Kuchta

Agent

☎ 790-466-588

☎ 502-241-031

✉ bartosz@czluchow24.eu





Nieruchomości POMORZE
Długosza 18 lok 31, 77-300 Człuchów
502 241 031
790 466 588
biuro@czluchow24.eu

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**