

Dom na sprzedaż - Dobrzyń, Kleśnik

cena **360 000** zł

pow. całkowita: **76,00** m², pow. działki: **404,00** m²,



opis nieruchomości

Dom nad jeziorem Kleśnik Przechlewo

Przytulny i funkcjonalny dom z widokiem na jezioro, powierzchnia 76 m². Parter: salon z kominkiem, aneks kuchenny z jadalnią, łazienka z oknem, wiartołap. Piętro/poddasze: 3 sypialnie, korytarz. Dom niepodpiwniczony, strych nad poddaszem. Pomieszczenie dla sprzętu ogrodowego w domku zewnętrznym. Standard dobry. Zbudowany z pustaka (gr 25 cm), ocieplenie ściany szczytowe (10 dm). Okna drewniane. Podłogi na parterze domu w całości kafle. Łazienka z prysznicem, pralka, umywalka i toaleta. Poddasze podłogi drewniane. Okna PCV. Drzwi płytowe, wejściowe drewniane. Media: woda ze studni głębinowej dla całego ośrodka, kanalizacja własna (zbiornik bezodpływowy), energia elektryczna.

Działka 404 m², ogrodzona, zagospodarowana, w całości trawa oraz nasadzenie drzew iglastych. Dojazd drogą utwardzoną od asfaltowej 500 m, do plaży i jeziora 300 m.

Lokalizacja: Kleśnik nad jeziorem Szczytno gmina Przechlewo, dostęp do jeziora i czystej plaży dla mieszkańców, lasy, kompleks domów rekreacyjnych i mieszkalnych z dala od głównej drogi. Świetna lokalizacja, spokój, cisza, ... i piękny widok na jezioro.

szczegóły oferty

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Symbol	34/NRP/DS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	360 000, 00 PLN
Cena za m2	4 736, 84 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Przechlewo	Miejscowość	Dobrzyń
Kod pocztowy	77-320	Dzielnica - osiedle	Kleśnik
Obręb geodezyjny	Lisewo	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	76, 00 m²
Powierzchnia działki	404, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	72, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1994
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY	Uciążliwość okolicy	CICHE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, DESKI
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**